

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 13 MARS 2018

Commune de La Bouëxière

Département : Ille et
Vilaine

Nombre de membres du
Conseil Municipal en
exercice : 27

Nombre de membres
présents : 18

Nombre de votants : 27

Date de la Convocation :
mercredi 17 janvier 2018

**Date d'affichage du
compte rendu :**
le

Le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Stéphane PIQUET, Maire

Présents : Stéphane PIQUET, Patrick LAHAYE, Aline GUILBERT, Florence DANIEL, Gérard BECEL, Isabelle MARCHAND-DEDELOT, Pierre-Yves LEBAIL, Catherine LEBON, Alain JOSEPH, Jean-Pierre LOTTON, Jürgen BUSER, Rachel SALMON, Annie-France TURPIN-CHEVALIER, Patrick MOULIN, Philippe ROCHER, Philippe BLANQUEFORT, Catherine CHILOUX, Sylvain HARDY,

Absents : Gilbert LE ROUSSEAU, Roland ROUSSELLE, Sterenn LECLERE, Margaret GUEGAN-KELLY, Dominique SALEZY, Jérémie DELAUNAY, Noémie THEVEUX, Jean-Marie LEFEVRE ? Pascale AFFRE ;

Procurations : G. Becel à P. Lahaye, S. Leclere à J. Buser, J.-M. Lefevre à C. Chiloux, Ph . Blanquefort à S. Hardy.

Désignation d'un secrétaire de séance : Monsieur **Patrick LAHAYE**.
Approbation du procès verbal du 23 janvier 2018 : adopté à l'unanimité.

1. APPROBATION DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2017

Rapporteur : Madame Aline Guilbert

Madame Aline Guilbert présente les résultats d'exécution des différents budgets pour l'exercice 2017. Elle indique que les résultats de clôture sont très positifs pour l'année 2017 avec un bilan de près de 1 million d'euro. Cette situation favorable est à la fois structurelle et conjoncturelle. En effet, outre une nouvelle dotation FPIC (Le fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales) pour un montant de 76 449 €, la commune a perçu des recettes spécifiques pour l'année 2017 :

- Les fonds de concours 2016 ont été versés en 2017 pour un montant en plus de 194 990.80 €
- La vente du logement de la Poste pour un montant de 107 000 € (dont 35 000 euros versés au CCAS)
- Un don de 20 000 € de M. Tondeux
- Le résultat positif des landes de Bellevue (530 234.65 €) a été versé sur le budget communal afin de clôturer le budget annexe. Ensuite une partie de ce résultat positif (312 878,23 €) a été versée sur le budget annexe Zone artisanale de Bellevue afin de combler le déficit. Le bilan est donc positif de 217356.42€. Il est à noter que les terrains non encore vendus de la zone artisanale ont été transférés dans le budget communal, car la loi Notre a transféré la compétence développement économique aux EPCI et les communes ne doivent plus avoir de

zones artisanales. Les terrains seront commercialisés via le budget communal et une partie des terrains restera, comme prévu pour le futur centre de secours.

Budget principal

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses(en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	3 620 238.25	4 619 224.95	998 986.70	998 986.70

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses(en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	1 049 365,97	976 246,01	-73 119,96	199 141,15

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à la majorité (5 abstentions) et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget principal tels que présentés ci-dessus

Budget assainissement

SECTION D'EXPLOITATION	Dépenses(en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	83 929,37	127 340,88	43 411,51	83 411,51

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	217 681,65	251 923,44	34 241,79	162 897,53

Il est à noter que les travaux de réfection des réseaux ont été moins onéreux que les prévisions et que le résultat positif de ce budget permettra de faire des travaux rue de la rue des Lilas.

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget assainissement tels que présentés ci-dessus

Budget « Parc d'activités de Bellevue »

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	196 763,10	459 259,43	262 496,33	0

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses(en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	16 730,00	196 763,10	180 033,10	0

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « parc d'activités de Bellevue » tels que présentés ci-dessus

Budget Les Landes de Bellevue

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	535 521,98	1 834.00	-533 687,98	0

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	0	0	0	0

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « landes de Bellevue » tels que présentés ci-dessus

Budget « ZAC les Rochers »

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	0	0	0	-46 094,15

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	0	0	0	-69,72

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « ZAC les Rochers » tels que présentés ci-dessus

Budget « ZAC Maisonneuve »

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	0	0	0	24 928,09

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	0	0	0	0

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « ZAC Maisonneuve » tels que présentés ci-dessus

Budget Atelier Relais Bellevue

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	12 780,59	10 101,27	-2 679,32	-2 858,60

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	14 997,60	5 861,42	-9 136,18	-65 746,01

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « Atelier relais Bellevue » tels que présentés ci-dessus

Budget cellules commerciales

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	18 927,25	20 303,42	1 376,17	-5 026,29

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	17 193,58	10 733,51	-6 460,07	1 997,98

Il est à noter qu'en investissement 2017, il y avait un reste à réaliser de travaux 2016 d'un montant de 2252 €. D'autre part, les recettes de loyer vont augmenter pour 2018 avec la revalorisation des montants des loyers.

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à la majorité (5 abstentions) et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « Cellules commerciales » tels que présentés ci-dessus

Budget annexe « la Tannerie »

SECTION DE FONCTIONNEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	377 032,66	377 033,05	0,39	0,39

SECTION D'INVESTISSEMENT	Dépenses (en €)	Recettes (en €)	Résultat d'exécution (en €)	Résultat de clôture (en €)
	377 032.66	1 000 000.00	622 967.34	622 967.34

Décision du conseil municipal :

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré,

- Approuve les comptes administratifs 2017 du budget « la Tannerie » tels que présentés ci-dessus

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h00.